



Volkstuinvereniging Eerbeek

website: www.volkstuinen-erbeek.nl

HUUROVEREENKOMST

1. **Verhuurder.** De volkstuinvereniging Eerbeek verder te noemen verhuurder, verklaart hierbij tot wederopzegging en onder de in deze overeenkomst genoemde voorwaarden, een volkstuin gelegen op het tuincomplex.

W E V E R W E G tuinkavel nummer W.ter grootte van 50/75/150 m²
{Maak een keuze} te hebben verhuurd aan:

2. **Huurder.** Hij/Zij verklaart hierbij dat het bestuur de volgende gegevens mag gebruiken volgens het privacy reglement van de Volkstuinvereniging Eerbeek.

Naam:

Adres

Postcode..... Woonplaats

Email adres

Mobiel nummer.....

3. **Inschrijving.** Huurder wordt ingeschreven als verenigingslid. Huurder verklaart genoemde volkstuin van de vereniging te willen huren, deze volkstuin bekeken te hebben, de volkstuin te kennen en derhalve geen verdere beschrijving te behoeven.
4. **Huurvoorwaarden.** De huur gaat in op..... en wordt aangegaan t/m 31 december van het lopende jaar. De huurtermijn wordt elk jaar per 1 november automatisch verlengd voor een periode van een jaar. Dat wil zeggen van 1 januari t/m 31 december, tenzij huurder voor 1 november met het opzegformulier te kennen geeft het huurcontract te willen beëindigen. Opzegging kan uitsluitend met het opzegformulier. De tuin dient kaal en zwart opgeleverd te worden, zonder opstal, behalve als de

navolgende huurder de opstal overneemt. Deze overname zal worden vastgelegd op het contract van de nieuwe huurder.
Als de tuin niet schoon is dan zijn de kosten voor opruimen en schoonmaken voor de verlatende tuinder.

5. Het eerste huurjaar is een proefjaar.

De artikelen 5 en 8 van het Huishoudelijk reglement regelen de gang van zaken in het proefjaar.

De huursom bedraagt per jaar €19,25 voor een tuin van 50m², €27,50 voor een tuin van 75m² en €55,- voor een tuin van 150m².

Er zal bij tussentijdse opzegging geen restitutie van reeds betaalde huur worden verleend. Het is de huurder bekend, dat de huursom door de algemene vergadering in haar jaarlijkse vergadering kan worden verhoogd. Bij aanvang geldt een entreegeld van €35,- Voor de huur en entreegeld zal een factuur worden gestuurd. Het bedrag kan worden overgemaakt **naar NL13INGB0007249663 t.n.v. Volkstuinvereniging Eerbeek**, met vermelding van het tuinnummer.

6. Afspraken voor de tuinen van 50m² naast de imkers vereniging

- Het is niet toegestaan om schuurtjes te plaatsen.
- Hoge tunnelkassen zijn niet toegestaan.
- Een gereedschapskist en lage kweekkassen zijn toegestaan.
- Er mogen geen chemische bestrijdingsmiddelen gebruikt worden.

7. Huurder:

Ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van de inhoud van het Huishoudelijk - en het Tuinreglement waar onze gedragsregels in staan vermeld. Deze zijn te vinden op onze website, www.volkstuinen-eerbeek.nl. Tevens verklaart ondergetekende kennis genomen te hebben van het privacy reglement en de Huurovereenkomst met de huurvoorwaarden.

Hij/Zij verklaart akkoord te gaan met de inhoud en verklaart zich bereid conform de regels te handelen.

Eerbeek, Datum Handtekening

8. Verhuurder:

Namens het Bestuur van de Volkstuinvereniging Eerbeek,

Eerbeek, Datum:.....Handtekening